

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:
 N. _____ del _____ di €. _____
 N. _____ del _____ di €. _____
 Il Ragioniere

COMUNE DI CALATABIANO
 Provincia di Catania
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
 N. 01 DEL 10 GEN. 2011

OGGETTO: Ricorso presentato dalla SICULA COSTRUZIONI TURISTICA S.R.L. P. IVA 00165660879 avverso avviso di liquidazione n. 7530/12134 del 04/10/2006 relativo all'Imposta Comunale Immobili anno 2003. Determinazione a resistere in giudizio e contestuale conferimento mandato per la rappresentanza processuale del Comune al Sindaco.

L'anno duemilaundici, il giorno dieci del mese di gennaio alle ore 18,30 e segg., nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg.ri :

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	Carica	Presente	Assente
1.-PETRALIA dr. arch. ANTONIO FILIPPO	SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. FAZIO ANTONINO	V. SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 SAMPERI dr.. SALVATORE	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.-LA LIMINA CARMELO	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. SPINELLA CARMINIA	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. SPOTO geom. AGATINO	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.-DESTRO MIGNINO SIMONA	ASSESSORE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Non sono intervenuti i Sigg.ri Destro Mignino Simona

Presiede il Sig. Sindaco.
 Partecipa il Segretario Comunale Dott. Concetta Puglisi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
 Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. n. 48/91, sostituito dall'art. 12, l.r. n. 30/2000;
 Con voti unanimi e favorevoli,

DELIBERA

() di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:
 () aggiunte /integrazioni:

 () modifiche/sostituzioni :

(X) Con separata unanime votazione, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. n. 44/91;

(1) segnare con x le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.
 N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 01 DEL 04/01/2011

OGGETTO: Ricorso presentato dalla SICULA COSTRUZIONI TURISTICA S.R.L. P. IVA 00165660879 avverso avviso di liquidazione n. 7530/12134 del 04/10/2006 relativo all'Imposta Comunale Immobili anno 2003. Determinazione a resistere in giudizio e contestuale conferimento mandato per la rappresentanza processuale del Comune al Sindaco.

Proponente:

data: 07.01.2011



Il Responsabile Area Tributi

Petralia Pancrazio

PREMESSO

CHE, nei confronti della SICULA COSTRUZIONI TURISTICA S.R.L. P. IVA 00165660879, il Comune ha emesso l'avviso di liquidazione n. 7530/12134 del 04/10/2006 relativo all'Imposta Comunale Immobili anno 2003 ;

CHE la suddetta SICULA COSTRUZIONI TURISTICA S.R.L. P. IVA 00165660879 ha proposto ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Catania avverso l'avviso di liquidazione n. 7530/12134 del 04/10/2006 trasmettendone copia assunta al Protocollo del Comune di Calatabiano al n. 151 in data 03/01/2007;

RITENUTA l'infondatezza delle motivazioni addotte a sostegno delle pretese della parte ricorrente;

RAVVISATA l'opportunità che il Comune si costituisca in giudizio per resistere alla istanza della parte avversa e per sostenere la legittimità della propria pretesa di pagamento;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare il Sindaco alla rappresentanza dell'Ente nel processo giudiziario in argomento;

PROPONE

1) **CHE** il Comune si costituisca per resistere nel giudizio promosso innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Catania di cui in premessa;

2) **DI CONFERIRE** mandato per la rappresentanza processuale del Comune al Sindaco, che potrà delegare l'assistenza tecnica al Responsabile dell'Area Tributi Sig. Petralia Pancrazio.

1473/07
1480/02

Pitolo
G



ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI CATANIA

La **S.CO.T. – SICULA COSTRUZIONI TURISTICA srl.** C.f. e p. IVA

00165660879 – in persona del suo Amministratore Unico e

rappresentante legale dott. ing. Gibiino Calogero c.f. GBN CGR

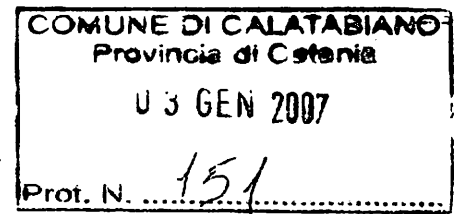
26H01 F845J – con sede in Catania - Via Baldissera n. 35, ai sensi

della normativa vigente

AVANZA RICORSO

ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE

CONTRO



L'Ufficio Tributi – Servizio I.C.I. del Comune di Calatabiano (CT),
nella persona del responsabile pro-tempore.

PER L'ANNULLAMENTO

dello atto di liquidazione I.C.I. n.7530/12134 del 04.10.2006 per
l'anno di imposta 2003, pervenuto in data 30.11.06 a mezzo racc.ta
n. 10340977109-7 (doc.n.1); con il quale l'Ufficio Tributi - Servizio
I.C.I. del Comune di Calatabiano, a carico della ricorrente S.Co.T. srl,
, per pagamento insufficiente od omesso, ha liquidato:

- imposta e/o maggiore imposta dovuta	Euro	223,13
- interessi	"	30,75
- sanzioni amministrative	"	66,94
- spese di notifica	"	3,25
	Totale Euro	324,07

(contro una imposta complessiva versata dalla ricorrente pari ad
euro 722,05 = 361,03 + 361,02)

Per i motivi di seguito elencati e che verranno sviluppati nel corpo del presente ricorso:

- a) **per riporti non rispondenti al vero nel "DETTAGLIO IMMOBILI RISULTANTI DALLE DENUNCE FINO ALL'ANNO 2003" di cui alla pag. 2 dell'atto di liquidazione**, con colposa duplicazione di particelle catastali, di valori catastali e di imposta I.C.I.;
- b) **e comunque perché l'imposta I.C.I., effettivamente dovuta per l'anno 2003, risulta versata – se pur in eccesso – nei termini e per l'intero fondo agricolo (foglio 29, part.lla 10 e 80) posseduto dalla ricorrente "S.CO.T.- SICULA COSTRUZIONI TURISTICA SRL ";**

IN FATTO

- A) la ricorrente "S.Co.T. srl" è a tutt'oggi proprietaria, al 100%, di un fondo agricolo nel territorio di Calatabiano riportato in catasto alla partita 6948, foglio 29, costituito nel suo complesso soltanto dalle particelle "10" e "80":

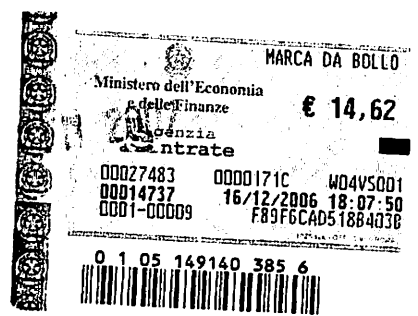
A1 – dal 1997 e fino al 25.03.2003 (soltanto e non oltre) il valore di riferimento complessivo del fondo agricolo di cui sopra risultava pari a (lit.186.412.200=) **euro 96.273,87;**

A2 – con **revisione d'ufficio, in atti dal 25.03.2003**, la Agenzia del Territorio ha notificato a questa società nuovi dati di classamento e precisamente:

- per la particella 10: reddito dominicale pari ad euro 687,33
- per la particella 80: reddito dominicale pari ad euro 544,29

con un totale di euro 1.231,62

02



con conseguente, per entrambe le particelle 10 e 80, VALORE di riferimento complessivo pari a $1.231,62 \times 75 =$ euro 92.371,50.

* * *

nota: la società ricorrente "S.Co.T. srl" ha trasmesso la "dichiarazione I.C.I. per l'anno 2003" con raccomandata n. 1213397 8795-4 CT 11 dell'11.06.2004 (doc. n. 2).

A3 - rapportando ai periodi di riferimento i valori di cui sopra (in "A1 e A2") ed incrementandoli del 25% si ottiene per l'anno 2003 un imponibile I.C.I. pari ad euro 116.683,86 nel rispetto del conteggio sequenziale di cui appresso:

- per i primi tre mesi, imponibile ICI pari a
 $96.273,87 \times (3:12) \times 1,25 =$ euro 30.085,58
 - per i residui nove mesi, imponibile ICI pari a
 $92.371,50 \times (9:12) \times 1,25 =$ " 86.598,28
- imponibile ICI 2003 euro 116.683,86

e conseguentemente una imposta ICI dovuta, per l'anno 2003, pari a euro 466,74 (= $116.683,86 \times 4\%$) per il caso di aliquota al 4%;
oppure euro 700,10 (= $116.683,86 \times 6\%$) per il caso di aliquota al 6%

* * *

contro una imposta I.C.I. 2003 pari ad euro 722,05 complessivamente versata da questa società ricorrente, nei termini ed in eccesso.

CONSIDERATO

B) che l'Ufficio Tributi – Servizio I.C.I., è colposamente incorso – nello atto di liquidazione ICI 2003 – in duplicazioni varie e comunque nella richiesta di una imposta non dovuta;

02



con conseguente, per entrambe le particelle 10 e 80, VALORE di riferimento complessivo pari a $1.231,62 \times 75 =$ euro 92.371,50.

* * *

nota: la società ricorrente "S.Co.T. srl" ha trasmesso la "dichiarazione I.C.I. per l'anno 2003" con raccomandata n. 1213397 8795-4 CT 11 dell'11.06.2004 (doc. n. 2).

A3 - rapportando ai periodi di riferimento i valori di cui sopra (in "A1 e A2") ed incrementandoli del 25% si ottiene per l'anno 2003 un imponibile I.C.I. pari ad euro 116.683,86 nel rispetto del conteggio sequenziale di cui appresso:

- per i primi tre mesi, imponibile ICI pari a
 $96.273,87 \times (3:12) \times 1,25 =$ euro 30.085,58
 - per i residui nove mesi, imponibile ICI pari a
 $92.371,50 \times (9:12) \times 1,25 =$ " 86.598,28
- imponibile ICI 2003 euro 116.683,86

e conseguentemente una imposta ICI dovuta, per l'anno 2003, pari a euro 466,74 (= $116.683,86 \times 4\%$) per il caso di aliquota al 4%;
oppure euro 700,10 (= $116.683,86 \times 6\%$) per il caso di aliquota al 6%

* * *

contro una imposta I.C.I. 2003 pari ad euro 722,05 complessivamente versata da questa società ricorrente, nei termini ed in eccesso.

CONSIDERATO

B) che l'Ufficio Tributi – Servizio I.C.I., è colposamente incorso – nello atto di liquidazione ICI 2003 – in duplicazioni varie e comunque nella richiesta di una imposta non dovuta;

T. S.R.L.
ZIONI TURISTICA
A. 35 - CATANIA

incrementando di fatto il carico impositivo rispetto all'anno 2002. E ciò in contrasto assoluto con la "dichiarazione ICI per l'anno 2003" con la quale la S.CO.T. srl ha semplicemente comunicato una diminuizione del valore complessivo delle uniche due particelle catastali "10 e 80" possedute.

- C) Che l'imposta I.C.I. per l'anno 2003 è stata – da questa società ricorrente S.CO.T. srl – regolarmente versata nei termini ed in eccesso,
- D) **Che è auspicabile che l'Ufficio Tributi – Servizio I.C.I., del Comune di Calatabiano, responsabilmente e per motivi di doverosa autotutela, provveda ad annullare e/o revocare l'atto di liquidazione contestato.**

Tutto ciò premesso (in fatto e in diritto) e considerato

CONCLUDENDO

la ricorrente "S.CO.T. SICULA COSTRUZIONI TURISTICA srl", come sopra domiciliata e rappresentata, per i motivi di ricorso sopra gradatamente esposti

CHIEDE

Che l'on. Commissione Tributaria Provinciale adita, respinta ogni contraria istanza, eccezione e difesa, dichiari nullo, ed improduttivo di effetti, il contestato atto di liquidazione n. 7530 dell'Ufficio Tributi - Servizio I.C.I. del Comune di Calatabiano datato 04.10.2006 e notificato in data 30.11.2006.

.Vittoria di spese e compensi.

Con espressa riserva di azione per il risarcimento dei danni.

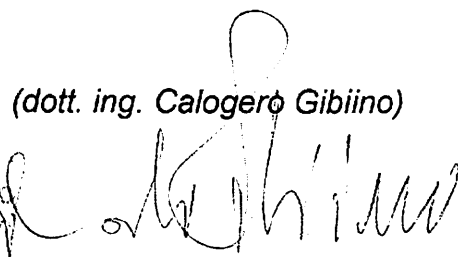
Si producono:

- 1 - fotocopia dell'atto di liquidazione n. 7530 datato 04.10.2006;
- 2 - fotocopia della "dichiarazione I.C.I. per l'anno 2003"

Catania, gennaio 2007

(dott. ing. Calogero Gibiino)

S.C.O.T. S.R.L.
AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Ing. Calogero Gibiino



ASSEVERAMENTO

Il sottoscritto Gibiino Calogero, ingegnere, c.f. GBN CGR 26H01 F845J, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania con il numero 335, esaminato il superiore ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale da parte della S.CO.T. srl, con la firma del presente

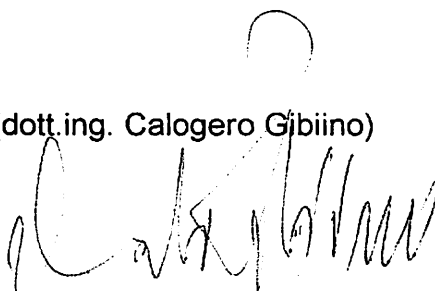
DICHIARA

Corrette e rispondenti al vero ed alla realtà le posizioni e valutazioni rappresentate da detta società nel seno del ricorso stesso; e, pertanto, in tal senso le assevera nel loro contenuto sostanziale.

In fede.

Catania, gennaio 2007

(dott.ing. Calogero Gibiino)



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 01 DEL 07/01/2011

1) PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n° 142 recepita dalla L.R. n° 48/91 , sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 , in ordine alla regolarità tecnica si esprime **PARERE: favorevole**

Per i seguenti motivi:

Calatabiano li 07.01.2011

Il Responsabile Area Tributi
Petralia Pancrazio



Il presente verbale di deliberazione, dopo lettura, si sottoscrive.

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE





Dott.ssa Concetta Puglisi.

La presente Deliberazione è trasmessa ai Capigruppo con nota n..... del.....

L'Addetto

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
col n. _____ del Registro pubblicazioni

Il Messo Notificatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Notificatore, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a norma dell'art. 11, della L.R. 44/91 e ss.mm. ed ii., dal _____ al _____, e che, contro la stessa, non sono stati presentati reclami.

li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Concetta Puglisi.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:

a) ai sensi dell'art. 12, comma 1 - 2 (1), della L.R. n. 44/91;

(1) Cancellare ciò che non interessa.

Dalla Residenza Municipale, li 10/01/11

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Concetta Puglisi

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l'esecuzione all'Ufficio _____

li _____

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria